

INFORMACJA

dotycząca inwestycji na terenie wiejskim Gminy Gołdap

1. Budowa sieci wodociągowej Bałupiany-Niedrzwica-Łobody-Wilkajcie-Somaniny-Mażucie-Pietraszki wraz z przepompownią wody w Gołdapi.

Inwestycja wieloletnia. Dokumentacja była opracowana w 2016 r. na zlecenie Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Pozwolenie na budowę było wydane w styczniu 2017 r. W IV kwartale 2018 r. PWiK Sp. z o.o. zrealizowała tzw. I etap inwestycji – sieć wodociągowa w Niedrzwicy. Następnie w okresie od 12.2021 r. do 04.2022 r. Spółka realizowała tzw. II etap inwestycji. W maju 2023 r. po pozyskaniu przez Gminę Gołdap dofinansowania w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład, Program Inwestycji Strategicznych rozpoczęto realizację tzw. III etapu inwestycji. Odbiór robót nastąpił w styczniu 2024 r. Została wykonana sieć wodociągowa bez przyłączy oraz pompownia wody przy ulicy Gumbińskiej. Wartość robót tzw. III etapu wyniosła 6 966 345,93 zł, w tym dofinansowanie w ramach RFPŁ 6 481 369,24 zł. W ramach tzw. III etapu wykonano pompownię wody wraz z rurociągiem wod. o dł. 106 m, kanalizację deszczową o dł. 39 m oraz 4 lampy oświetleniowe przy ul. Gumbińskiej a także rurociągi sieci wodociągowej o średnicy 160 mm, 110 mm i 90 mm o łącznej długości 24 330 m oraz przyłącza wodociągowe o średnicy 63 mm, 50 mm, 66 mm o łącznej długości 125,5 m. Planowane jest jeszcze wykonanie przecisków pod drogami z umieszczeniem rury osłonowej w miejscu zaprojektowanych przyłączy. Planowane zakończenie IV kwartał br.

2. Dokończenie sieci wodociągowej w miejscowości Kalniszki.

W 2023 r. opracowano dokumentację projektową. W 2024 r. złożono wnioski o pozwolenie na budowę, który jest w trakcie uzupełniania. Na realizację ww. sieci planowane jest pozyskanie zewnętrznego dofinansowania. Szacunkowa wartość zadania określona w grudniu 2023 r. to ok. 770 tys. zł.

3. Przebudowa drogi Somaniny - Wilkajcie.

Na początku bieżącego roku podpisano umowę na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę ww. drogi. Planowany koszt dokumentacji to 75 tys. zł. Dokumentacja jest w trakcie opracowywania. Planowane zakończenie prac projektowych to grudzień bieżącego roku.

4. Przebudowa drogi gminnej nr 137049 N przebiegającej przez miejscowość Bronisze na odcinku ok. 3,7 km.

W 2021 r. wykonano dokumentację projektową i uzyskano pozwolenie na budowę. W 2022 r. złożono wniosek o dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg (RFRD) jako zadanie wieloletnie. Wniosek został zakwalifikowany do dofinansowania jednak ze względu na niskie dofinansowanie na poziomie ok. 43 % nie podpisano umowy o dofinansowanie i odstąpiono od realizacji inwestycji. W sierpniu bieżącego roku złożono ponownie wniosek w ramach RFRD na zadanie wieloletnie. Szacunkowy koszt zadania to 7 193 678 zł a koszty kwalifikowane to 6 998 563 zł. Planowany termin realizacji określony we wniosku lipiec 2025 r. do lipca 2027 r. Rozpatrzenie wniosków planowane w IV kwartale br.

5. Przebudowa drogi w Konikowie (od DK 65 do drogi powiatowej na Suczki).

Planowane jest poszukiwanie dofinansowania zewnętrznego.

6. Budowa/przebudowa dróg wewnętrznych w miejscowości Rożyńsk Mały.

Zadanie obejmuje wykonanie dokumentacji na budowę/przebudowę istniejących dróg wewnętrznych o nawierzchni z płyt betonowych i gruntowej o dł. ok. 1,27 km oraz wykonanie robót budowlanych na dł. ok. 0,8 km. Planowany zakres robót obejmuje także wykonanie kanalizacji deszczowej i energooszczędnego oświetlenia. Planowana wartość inwestycji 1 854 149,26 zł. W 2023 roku opracowano program funkcjonalno-użytkowy (koszt 23 985 zł). W sierpniu bieżącego roku podpisano umowę na realizacji ww. zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” na kwotę 1 792 664,26 zł. Pozostaje jeszcze wyłonienie w ramach zamówienia publicznego inspektora nadzoru inwestorskiego. Gmina na realizację zadania pozyskała dofinansowanie w wysokości 1 470 000 zł – wstępna promesa (Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych). Planowana realizacja do sierpnia 2025 r. (do 12 miesięcy licząc od daty podpisania umowy z Wykonawcą).

7. Przebudowa drogi gminnej we wsi Rożyńsk Mały (PROW).

Zadanie obejmuje przebudowę istniejącej drogi wewnętrznej o nawierzchni z płyt betonowych i gruntowej o długości ok. 0,33 km. W ramach przebudowy zostanie wykonana nawierzchnia z betonu asfaltowego, kanalizacja deszczowa i oświetlenie energooszczędne. Planowana wartość inwestycji 1 578 173,29 zł, w tym dofinansowanie 920 106 zł – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (dofinansowanie 63,63 % kosztów kwalifikowanych – 1 446 026,31 zł) i środki własne 658 067,29 zł. Podpisana umowa o dofinansowanie oraz na wykonawstwo robót. Wykonawca opracował dokumentację projektową i we wrześniu br. rozpoczął roboty budowlane. Planowane zakończenie listopad 2024 r.

8. Budowa/przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Dziegiele.

Zadanie obejmowało budowę/przebudowę istniejącej drogi wewnętrznej o nawierzchni gruntowej o dł. ok. 0,98 km na nawierzchnię z betonu asfaltowego. Całkowita wartość inwestycji wyniosła 1 535 535,58 zł, w tym dofinansowanie 1 479 800 zł – Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych i środki własne 55 735,58 zł. Inwestycja zrealizowana. Odbiór końcowy odbył się pod koniec czerwca br.

9. Budowa/przebudowa dróg wewnętrznych w miejscowościach Niedrzwica, Kowalki, Wilkasy i Boćwinka.

Zadanie obejmuje budowę/przebudowę istniejących dróg wewnętrznych ww. miejscowościach o nawierzchni z płyt betonowych oraz gruntowej. Obecnie nawierzchnie mają liczne ubytki, liczne zapadnięcia i stwarzają zagrożenie dla uczestników ruchu drogowego. Planuje się, że po budowie/przebudowie drogi będą miały nawierzchnię z betonu asfaltowego. Planowana długość dróg ok. 812,5 m (Niedrzwica - 116,5 m; Kowalki - 271 m; Wilkasy - 265 m; Boćwinka – 160 m). Planowana wartość inwestycji 1 205 020,00 zł. W 2023 roku opracowano program funkcjonalno-użytkowy (koszt 29 520 zł). W sierpniu bieżącego roku podpisano umowę na realizacji ww. zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj” na kwotę 1 150 000,00 zł. Pozostaje jeszcze wyłonienie w ramach zamówienia publicznego inspektora nadzoru inwestorskiego. Gmina na realizację zadania pozyskała dofinansowanie w wysokości 996 366,00 zł – wstępna promesa (Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych). Planowana realizacja do sierpnia 2025 r. (do 12 miesięcy licząc od daty podpisania umowy z Wykonawcą).

10. Przebudowa drogi dojazdowej do SP Grabowo (dokumentacja).

Przygotowano materiały do ogłoszenia zamówienia publicznego. Ogłoszenie planowane jest we wrześniu br. Planowany koszt dokumentacji projektowej to 45 000 zł

11. Przebudowa drogi w Kośmidrach – odcinek do drogi powiatowej.

Zadanie wieloletnie. Jest opracowana dokumentacja techniczna. Planowany odcinek do przebudowy to ok. 52 m. We wrześniu br. zostanie ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego. Wydział Inwestycji i Rozwoju jest w trakcie przygotowania materiałów do postępowania. Materiały przygotowuje własnymi siłami na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej w latach wcześniejszych. Będzie to kolejny etap przebudowy dróg wew. w m. Kośmidry. Planowana wartość zadania to 162 960 zł, wykonanie do 15.12.2024 r.

12. Przebudowa drogi gminnej nr 137045 N – II etap budowa chodnika (FS Kozaki – 16 364,41 zł).

Inwestycja zrealizowana. Wykonano chodnik o szerokości 4,5 m. Wartość prac wykonanych w 2024 r. to 57 913,12 zł. W 2023 r. wykonano I etap na kwotę 39 096,45 zł. W ramach inwestycji wybudowano chodnik o dł. ok. 98 m.

13. Przebudowa dróg wewnętrznych w miejscowości Babki.

Planowane jest poszukiwanie dofinansowania zewnętrznego.

14. Adaptacja budynku usługowego w Grabowie na mieszkania komunalne (dokumentacja).

3 września br. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego. Termin składania ofert to 16 września br.

15. Dokumentacja techniczna na rozbudowę i przebudowę remizy OSP w Dunajku.

Ogłoszono 2 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Pierwsze w II połowie sierpnia, a drugie na początku września br. W pierwszym postępowaniu wpłynęła jedna oferta na kwotę 119 310 zł. Postępowanie zostało unieważnione ponieważ kwota oferty przewyższała środki jakie zamawiający może przeznaczyć na finansowanie zadania. W drugim postępowaniu wpłynęły dwie oferty na kwoty 119 310 zł i 144 180,60 zł. Termin realizacji dokumentacji planowany był do 20.12.2024r. Planowane jest powtórzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z terminem realizacji 4 miesiące od daty podpisania umowy.

16. Budowa oświetlenia w ciągu drogi powiatowej 1815 N Skoczce (FS Skoczce – 18 818,08 zł).

Zadanie wieloletnie. Jest opracowana dokumentacja techniczna. Planowane jest postawienie 2 lamp oświetleniowych. Jest to kolejny etap budowy ww. oświetlenia. We wrześniu br. zostanie ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego. Wydział Inwestycji i Rozwoju jest w trakcie przygotowania materiałów do postępowania. Materiały przygotowuje własnymi siłami na podstawie dokumentacji technicznej opracowanej w latach wcześniejszych. Planowana wartość zadania to 37 636,16 zł, wykonanie do 20.12.2024 r.

17. Świetlica wiejska w Mażuciach (dokumentacja).

We wrześniu br. planowane jest ogłoszenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji modernizacji istniejącej hydroforni na potrzeby świetlicy wiejskiej. Planowany termin wykonania to 4 miesiące licząc od daty podpisania umowy.

18. Świetlica wiejska w Jabłońskich – adaptacja poddasza (dokumentacja).

Z przeprowadzonego rozeznania wśród projektantów wynika, że opracowując dokumentację techniczną adaptacji poddasza należy uwzględnić zapewnienie dostępu dla osób niepełnosprawnych oraz zapewnienie spełnienia przepisów p.poż. W związku z tym należałoby opracować dokumentację techniczną na rozbudowę istniejącego budynku m.in. rozbudowa istniejących schodów wew., budowa podjazdu dla niepełnosprawnych. Środki zaplanowane w budżecie na dokumentację są za małe.

19. Świetlica wiejska w Botkunach (dokumentacja).

10 września br. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji technicznej. Planowany termin realizacji do 20.12.2024 r.

20. Budowa i montaż wiaty przystankowej (FS Główka)

Inwestycja nie zostanie zrealizowana, gdyż w miejscu w którym planowana była wiata przystankowa nie ma technicznej możliwości lokalizacji wiaty. W porozumieniu z sołtysem sołectwa Główka dokonana zostanie zmiana przeznaczeni środków z funduszu sołeckiego.

21. Doświetlenie sołectw- lampy solarne

Inwestycja w trakcie realizacji. W dniu 13 sierpnia 2024 r. w ramach procedury zamówienia publicznego została podpisana umowa na dostawę i montaż lamp solarnych na terenie Gminy Gołdap. Koszt dostawy jednej lampy 5 553,45 zł. Planowany montaż: koniec września/początek października.

22. Zielone i aktywne sołectwo Zatyki

Inwestycja w trakcie realizacji. W ramach inwestycji ma zostać wykonany grill z rusztem, zakupione elementy małej architektury w postaci ławostołów, ławek, koszy do segregacji, stacji naprawy rowerów oraz dokonane zostaną nasadzenia zastępcze. Na dzień dzisiejszy został wykonany grill z rusztem i paleniskiem oraz zakupione ławostoły. Zawijywane są umowy na zakup ławek, stacji naprawy rowerów oraz koszy do segregacji.

23. Ogrodzenie działki rekreacyjnej (FS Bałupiany)

W dniu 6 września 2024 r. ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie ok. 200 mb ogrodzenia działki rekreacyjnej w miejscowości Piękne Łąki. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.09.2024 r.

24. Zakup lamp solarnych

Inwestycja w trakcie realizacji. Została podpisana umowa na zakup 6 szt. lamp solarnych (2 szt. dla sołectwa Siedlisko oraz 4 szt. dla sołectwa Dunajek).

25. Zakup garażu na sprzęt sołecki (FS Główka)

Został złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy. Oczekiwanie na decyzję w celu dokonania zgłoszenia budowy, a następnie zawarcia umowy na zakup garażu.

26. Zakup garażu na sprzęt sołecki (FS Niedrzwica)

Uzyskano decyzję na ustalenie warunków zabudowy. Oczekujemy decyzji zezwalającej na wycinkę 2 szt. drzew (16.09.2024 r. oględziny z organem wydającym zezwolenie), które kolidują z miejscem inwestycji. Następnie zostanie dokonane zgłoszenie budowy. Planowana jest również zmiana wysokości inwestycji w związku z zwiększeniem zakresu przygotowania terenu (złożono wniosek o zmianę FS przez sołectwo Niedrzwica).

27. Kontener magazynowy (FS Juchnajcie)

W dniu 11 września 2024 r. decyzja odnośnie ustalenia warunków zabudowy stała się ostateczna. W dniach 12-16 września 2024 r. zostanie złożony wniosek zgłoszeniowy do Starostwa Powiatowego. Jednocześnie będą toczyły się przygotowania do zawarcia umowy z potencjalnym Wykonawcą.

Sporządziła: Magda Zymkowska