

**STANOWISKO NR ...../2024  
RADY MIEJSKIEJ W GOŁDAPI**

z dnia \_\_\_\_\_ listopada 2024 r.

**w sprawie realizacji inwestycji pn. „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi”**

Na podstawie §19 ust.1 pkt 2 oraz §21 Regulaminu Rady, stanowiącego załącznik nr 4 do Statutu Gminy Gołdapi, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Gołdapi nr VI /49/2019 z dnia 27.02.2019 roku w sprawie Statutu Gminy Gołdapi (Dz.U. Woj. Warm.-Maz. Poz 1504) Rada Miejska w Gołdapi stoi na stanowisku, że

1.

Dalsza realizacja projektu na podstawie umowy nr RPWM.06.02.01-28-0002/17-00 z dnia 25 września 2017 r., zawartej przez Gminę Gołdapi z Zarządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, której przedmiotem było udzielenie dofinansowania na realizację projektu „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego wraz z rozbudową Promenady Zdrojowej w Uzdrowisku Gołdapi” **jest nieuzasadniona ekonomicznie z powodu przyjęcia nierealnych założeń w studium wykonalności i analizie finansowej.**

2.

W obecnej sytuacji, stanowisko Radnych Rady Miejskiej w Gołdapi jest rozwiązaniem uzasadnionym ekonomicznie i leżącym w interesie publicznym. Odstąpienie przez Gminę Gołdapi od kontynuacji inwestycji z udziałem dofinansowania, o którym mowa w pkt 1, nawet w przypadku uzyskania przez projekt statusu „niefunkcjonującego” (w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24.06.2021 r.), będzie dla gminy Gołdapi obciążeniem finansowym, które przełoży się na brak możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb mieszkańców.

3.

Podjmując niniejsze stanowisko, Rada Miejska w Gołdapi godzi się z tym, iż odstąpienie od realizacji projektu wiąże się ze złożeniem wniosku o rozwiązanie umowy za porozumieniem stron i zwrotu przez Beneficjenta otrzymanego dofinansowania wraz z odsetkami w wysokości jak dla zaległości podatkowych naliczonymi od dnia przekazania dofinansowania do dnia zwrotu.

Kontynuacja projektu z dofinansowaniem jest możliwa pod warunkiem urealnienia wskaźników zawartych w złożonym wniosku oraz zmianie warunków realizacji zawartej umowy.

4.

Jednocześnie Rada Miejska w Gołdapi dopuszcza możliwość dokończenia budowy zakładu przyrodoleczniczego z udziałem innych środków zewnętrznych.

## **Uzasadnienie**

Rada Miejska, mając na względzie, zgodnie z treścią art. 7 ustawy o samorządzie gminnym realizację zadań własnych stanowiących zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, wnikliwie przeanalizowała stan prawny i faktyczny realizowanej inwestycji pod nazwą „Budowa Zakładu Przyrodoleczniczego w Gołdapi (...)”. Wielowymiarowa analiza dokumentów i stanowisk stron zaangażowanych w przedsięwzięcie wskazuje, że realizacja projektu oraz utrzymanie jego trwałości zostały oparte na nierealnych założeniach w studium wykonalności i analizie ekonomicznej. Oznacza to, że inwestycja może w nadmierny sposób obciążyć budżet Gminy Gołdap, przekraczając jego możliwości. Gmina już poniosła wielomilionowe nakłady, a błędy popełnione w trakcie realizacji przyczyniły się do przerwania budowy.

Najnowsze analizy i opracowania – zaktualizowane studium wykonalności z lutego 2024 roku oraz Studium przypadku działalności zakładów przyrodoleczniczych w Polsce z września 2024 roku – potwierdzają te obawy. Kontynuowanie budowy zakładu przyrodoleczniczego w obecnej formule i przy dotychczasowych warunkach umowy o dofinansowanie doprowadzi do kolejnych wielomilionowych, corocznych obciążeń, na które nie stać Gołdapi i gminy Gołdap.

Dalsza realizacja projektu przy zachowaniu dofinansowania jest możliwa, ale wymaga urealnienia założeń i wskaźników zawartych we wniosku oraz wprowadzenia zmian do warunków umowy.