

**UCHWAŁA NR XI/76/2024
RADY MIEJSKIEJ W GOŁDAPI**

z dnia 29 października 2024 r.

**zmieniająca uchwałę nr XXX/245/2020 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 listopada 2020 r. w sprawie
zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725) uchwala się, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XXX/245/2020 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 24 listopada 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gołdap (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2021 poz. 74), dodaje się Rozdział 10 otrzymujący brzmienie:

„Rozdział 10.

Szczególny tryb najmu

§ 14. 1. Upoważnionymi do najmu w trybie szczególnym, na zasadach określonych w niniejszym rozdziale są osoby, których miejsce zamieszkania znajduje się poza terenem powiatu gołdapskiego, a które podejmą czynności zawodowe polegające na świadczeniu usług medycznych na terenie Gminy Gołdap realizując ważny interes społeczny.

2. Osoby zainteresowane najmem lokalu każdorazowo składają wniosek do Burmistrza Gołdapi, który przedstawiany jest do zaopiniowania Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Umowa najmu takiego lokalu zawierana jest każdorazowo na czas realizacji na terenie Gminy Gołdap czynności zawodowych w ramach stosunku pracy realizujących ważny interes społeczny.

3. Burmistrz Gołdapi wyraża zgodę na najem lokalu (po rozpatrzeniu wniosku), pod warunkiem, że wnioskodawcy bądź jego współmałżonkowi, nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu położonego na terenie powiatu gołdapskiego.

4. Stawki czynszu najmu za lokal przeznaczony do najmu na czas trwania stosunku pracy odpowiada wysokości stawki czynszu najmu lokalu na czas nieoznaczony.

5. W przypadku najmu lokalu na czas trwania stosunku pracy nie obowiązują kryteria dochodowe określone w § 1.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Gołdapi

Wioletta Anuszkiewicz