

Realizacja zobowiązań podatkowych oraz opłat lokalnych od osób prawnych i fizycznych za I półrocze 2025 roku.

Dochody od osób prawnych na koniec I półrocza 2025 r. uzyskano z tytułu:

- podatku od nieruchomości w kwocie 6 703 190,95 zł, co stanowi 59,37 % realizacji planu wynoszącego 11 289 957,00 zł,
- podatku rolnego w kwocie 246 580,54 zł, co stanowi 102,74 % realizacji planu wynoszącego 240 000,00 zł,
- podatku leśnego w kwocie 201 772,00 zł, co stanowi 51,74 % realizacji planu wynoszącego 390 000,00 zł,
- podatku od środków transportowych w kwocie 134 109,00 zł, co stanowi 60,96 % realizacji planu wynoszącego 220 000,00 zł.

Dochody od osób fizycznych na koniec I półrocza 2025 r. uzyskano z tytułu:

- podatku od nieruchomości w kwocie 3 596 193,42 zł, co stanowi 70,51 % realizacji planu wynoszącego 5 100 000,00 zł,
- podatku rolnego w kwocie 1 145 522,31 zł, co stanowi 76,37 % realizacji planu wynoszącego 1 500 000,00 zł,
- podatku leśnego w kwocie 62 853,40 zł, co stanowi 69,84 % realizacji planu wynoszącego 90 000,00 zł,
- podatku od środków transportowych w kwocie 140 124,64 zł, co stanowi 77,85 % realizacji planu wynoszącego 180 000,00 zł.

Na koniec I półrocza 2025 r. uzyskano dochody z tytułu:

- opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od osób prawnych i fizycznych w kwocie 3 010 845,44 zł, co stanowi 54,25 % realizacji planu wynoszącego 5 550 000,00 zł,
- opłaty uzdrowiskowej w kwocie 304 281,48 zł, co stanowi 50,71 % realizacji planu wynoszącego 600 000,00 zł,
- opłaty targowej w kwocie 12 153,00 zł, co stanowi 67,52 % realizacji planu wynoszącego 18 000,00 zł,
- opłaty miejscowej w kwocie 366,92 zł, co stanowi 14,68 % realizacji planu wynoszącego 2 500,00 zł.

Zaległości w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym, od środków transportowych oraz w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi na dzień 30 czerwca 2025 r.

Zaległości w podatku od nieruchomości wynoszą 4 556 088,44 zł, w tym 3 172 953,32 zł od osób prawnych i 1 383 135,12 zł od osób fizycznych.

Zaległości w podatku rolnym wynoszą 217 086,88 zł, w tym 21 503,99 zł od osób prawnych i 195 582,89 zł od osób fizycznych.

Zaległości w podatku leśnym wynoszą 14 283,33 zł, w tym 3 695,00 zł od osób prawnych i 10 588,33 zł od osób fizycznych.

Zaległości w podatku od środków transportowych wynoszą 73 179,97 zł, w tym 5 613,84 zł od osób prawnych i 67 566,13 zł od osób fizycznych.

Zaległości w opłatach za gospodarowanie odpadami komunalnymi od osób prawnych i fizycznych wynoszą 390 462,22 zł.

Działania podejmowane przez gminę w celu poprawy ściągalności zadłużeń.

Monitorowanie należności

- systematyczna analiza wpływów z tytułu opłat,
- prowadzenie ewidencji dłużników i zestawień porównawczych,
- kontrola prawidłowości deklaracji składanych przez mieszkańców.

Przypominanie o zapłacie

- działania informacyjne

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 23 lutego 2024 r. w sprawie postępowania wierzycieli należności pieniężnych podejmowane są **działania informacyjne polegające na kontakcie telefonicznym lub wysłaniu wiadomości sms**, mające na celu dobrowolne uregulowanie zaległości, przypomnienie dłużnikom o ich zobowiązaniach oraz udzielenie informacji na temat możliwości uregulowania zaległości, odsetkach, procedurze postępowania egzekucyjnego oraz kosztach. Prowadzony jest rejestr działań informacyjnych, sprawdzany codziennie, ponieważ są różne ustalenia terminów spłaty zaległości. Skuteczność w/w działań jest bardzo wysoka, ponieważ na 50 wykonanych smsów/tel. średnio tylko 5 osób nie dotrzymuje ustalonego terminu. Należy nadmienić, że skuteczność tej formy windykacji jest dosyć wysoka, ale dotyczy przede wszystkim zaległości bieżących. Miesięcznie wykonywanych jest od 50 do 80 sms/tel.

- wysyłanie upomnień i tytułów wykonawczych

W I półroczu 2025 roku wystawiono łącznie 784 upomnienia oraz 192 tytuły wykonawcze na kwotę:

- 349 133,12 zł w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym, z czego 113 TW zrealizowano w całości na kwotę 176 871,88 zł, 11 TW w części na kwotę 2 035,37 zł. łącznie wyegzekwowano 178 907,25 zł, co stanowi 51 % skuteczności w zakresie TW.

- 117,00 zł w podatku od środków transportowych, z czego 1 TW zrealizowano w całości na kwotę 117,00 zł, co stanowi 100 % skuteczności w zakresie TW.

W I półroczu 2025 r. z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wystawiono 148 upomnień oraz 129 tytułów wykonawczych na kwotę: 63 381,22 zł z czego 51 TW zrealizowano w całości na kwotę 26 778,40 zł, 10 TW zrealizowano w części na kwotę 965,51 zł. Łącznie wyegzekwowano 27 743,91 zł, co stanowi 44 % skuteczności w zakresie TW.

- umieszczanie na stronie urzędu oraz na FB informacji o obowiązku wnoszenia podatków i opłat lokalnych, informowanie o wysokości stawek, terminach do zapłaty.

Współpraca i wymiana informacji z innymi wydziałami urzędu

Gmina podejmuje działania w celu dążenia do wykonania planu budżetu dotyczącego opłat lokalnych. Współpracujemy z pracownikiem merytorycznym ds. działalności gospodarczej. Otrzymujemy informację w sytuacji, gdy przy założeniu działalności gospodarczej lub przy zmianie wpisu przy działalności gospodarczej przedsiębiorcy dokonują podania kodu PKD 55.20.Z. "Obiekty noclegowe turystyczne i miejsca krótkotrwałego zakwaterowania". Na bieżąco otrzymujemy informacje o wpisach do ewidencji obiektów i nawiązujemy kontakt, w celu powołania inkasenta. W sytuacji, gdy inkasent przez dłuższy czas nie wnosi wpłat z tytułu opłaty uzdrowiskowej kontaktujemy się telefonicznie w celu wyjaśnienia. Sprawdzane są strony noclegowe typu booking.com czy baza noclegowa Informacji Turystycznej.

Inkasentem opłaty targowej podczas czwartkowych jarmarków jest Gmina Gołdap. Pracownik-inkasent za każdym razem pobiera opłatę od sprzedawców. Za stoiska z wydarzeń gminnych czy powiatowych wystawcy wpłacają opłatę targową samodzielnie do kasy urzędu bądź na rachunek bankowy. Od organizatora wydarzenia otrzymujemy listę zadeklarowanych wystawców i porównujemy ją z wpłatami. Jeżeli brakuje wniesionej opłaty kontaktujemy się telefonicznie informując o konieczności zapłaty.

W przypadku sprzedaży sezonowej np. truskawek/malin Wydział Dochodów i Egzekucji wspólnie ze Strażą Miejską odwiedza wystawione stanowiska, informuje o podjętej uchwale, wysokości, terminie opłaty targowej. Również w chwili pozytywnego rozpatrzenia wniosku o zajęcie pasa drogowego w celu sprzedaży otrzymujemy informację od pracownika merytorycznego o takim zdarzeniu i przekazujemy informację o obowiązku opłaty.

Udzielanie ulg w spłacie zobowiązań

- indywidualne podejście do osób w trudnej sytuacji finansowej poprzez możliwość zastosowania rozłożenia zadłużenia na raty lub odroczenia terminu płatności.