

Protokół Nr 11/2025
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej z dnia 29 października 2025 r.

Na posiedzeniu obecni według załączonej listy obecności.

Porządek posiedzenia

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie porządku posiedzenia
3. Analiza celowości wydatkowania środków w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz gminnym programie przeciwdziałania narkomanii w 2024 roku.
4. Kontrola zamówień publicznych w 2024 roku.
5. Wolne wnioski
6. Zamknięcie posiedzenia

Do pkt 1

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga. Powitał członków komisji oraz pracowników Urzędu.

Do pkt 2

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga zapytał, czy są uwagi do przesłanego porządku posiedzenia.

Uwag nie zgłoszono.

Do pkt 3

Pracownik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Małgorzata Tobolska powiedziała, że w 2024 roku gmina Gołdap uzyskała z tytułu rocznych opłat za korzystanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych wydanych przedsiębiorcom, którym działalność polega na dostarczaniu żywności na imprezy zamknięte, organizowane w czasie i miejscu wyznaczonym przez klienta w oparciu o zawartą z nimi umowę, a także jednorazowe zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, kwotę 503 003,79 zł. Gmina Gołdap uzyskała z tytułu opłat od sprzedaży napojów alkoholowych w opakowaniach jednostkowych o ilości nominalnej napojów nieprzekraczających 300 mililitrów, tak zwany podatek od małych, 135 761,36 zł. Uzyskane i niewykorzystane w poprzednich latach środki z opłat za korzystanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz opłat z tak zwanej opłaty za małe wyniosła 170 338,81 zł. Wykorzystano na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Gołdap na lata 2023-2026 w roku 2024 kwotę w wysokości 593 030,68 zł, z czego na realizację gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych wydatkowano 517 850,01 zł, a na przeciwdziałanie narkomanii 75 180,67 zł. Środki finansowe przeznaczone na funkcjonowanie Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gołdapi, wyniosły 168879,48 zł, w tym wynagrodzenia członków gminnej komisji, 148 630,80 zł, szkolenia członków gminnej komisji to kwota 13 650,00 zł, opłaty za wydanie opinii przez biegłego w przedmiocie stwierdzenia uzależnienia od alkoholu i wskazania rodzaju zakładu leczniczego to kwota 3 500,00 zł. Opłaty za złożenie wniosku do sądu o zobowiązanie osoby uzależnionej od alkoholu do poddania się leczeniu w stacjonarnym lub niestacjonarnym zakładzie leczenia odwykowego to kwota 3 001,30 zł. Zostały zakupione terminarze za kwotę 97,38 zł. Środki finansowe przekazane na funkcjonowanie Gminnego Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego w Gołdapi dla osób z problemem alkoholowym i ich rodzin, w tym wynagrodzenia specjalisty psychoterapii uzależnień, prawnika, wynajem pomieszczenia, opłata za telefon służbowy i zakup urządzenia wielofunkcyjnego to kwota 37 073,60 zł. Następnie środki finansowe przyznane przez burmistrza i wydatkowane przez wnioskodawców na realizację zadań w ramach gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii kwota przyznana przez pana burmistrza wyniosła 404 913,49 zł, a środki wydatkowane przez wnioskodawców w ramach wszystkich zadań wyniosły 374 391,81 zł. Wyszczególnienie wnioskodawców oraz kwot przyznanych zawiera załącznik do raportu. Środki finansowe przeznaczone w ramach szkolenia i koszt zakwaterowania kierowcy, delegacji, szkolenie pracownika to kwota 2 006,25 zł.

Odnowienie licencji czterech filmów interaktywnych, uzależnienia od komputera i gier komputerowych, uzależnienia od alkoholu, przemoc w szkole i uzależnienia od dopalaczy w ramach projektu „Otwórz się na pomoc 2460”. Na namiot profilaktyczny, zajęcia profilaktyczno-integracyjne promujące zdrowy styl życia podczas imprezy Festiwal Zdrowia Gołdap 2024 przeznaczona została kwota 5000,00 zł. W ramach tej kwoty były zakupione ulotki profilaktyczne, opaski odblaskowe, baloniki, plecaki, piórniki, kolorowanki profilaktyczne, zawieszki odblaskowe, piłki antystresowe, pogadanki profilaktyczne dla dzieci. Została zorganizowana konferencja pn. „Rola samorządu w tworzeniu skutecznego systemu ograniczenia spożywania alkoholu” w dniu 20 września w Urzędzie Miejskim na kwotę 3 219,54 zł. Odbyły się 2 nabory na realizację zadań w ramach gminnego programu. Pierwszy odbył się od 1 lutego do 12 lutego 2024 i drugi nabór od 20 maja do 3 czerwca. Przyznano środki finansowe 43 wnioskodawcom. Kwota przyznana wynosiła 404 913,49 zł. Kwota wydatkowana przez wnioskodawców wyniosła 374 391,81 zł, co oznacza, że kwota przyznana w całości nie została wydatkowana przez wnioskodawców na realizację tych zadań. Liczba osób uczestniczących w zadaniach w ramach gminnego programu profilaktyki wynika ze sprawozdań złożonych przez wnioskodawców w ramach przyznanych środków. Liczba wszystkich wnioskodawców objętych zadaniem wyniosła 9 424,00 zł, z czego liczba uczniów wyniosła 6143, liczba nauczycieli 589 i liczba rodziców 2692. W ramach profilaktyki zachowań ryzykownych dzieci i młodzieży zostało przeprowadzonych 7 programów profilaktycznych rekomendowanych w ramach gminnego programu, które znajdują się w bazie programów rekomendowanych i które właśnie zaleca Krajowe Centrum Przeciwdziałania Uzależnieniom. W ramach 7 programów była przeprowadzona szkoła dla rodziców i wychowawców przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w kwocie 10 000,00 zł; szkoła dla rodziców i wychowawców w kwocie 11 280,00 zł. Trzeci program „Unplugged” przeprowadzony przez Szkołę Podstawową numer 1 na kwotę 13 992,00 zł. program „Przyjaciele Zippiego” przeprowadzony przez Fundację bez Granic w Gołdapi na kwotę 5 070,00 zł; debata w Szkole Podstawowej w Grabowie na kwotę 3206,00 zł; program „Apteczka pierwszej pomocy emocjonalnej” w Szkole Podstawowej w Galwiciach na kwotę 1 000,00 zł oraz program „Apteczka pierwszej pomocy emocjonalnej w Zespole Placówek Edukacyjno-Wychowawczych w Gołdapi” na kwotę 300,00 zł. Wysokość środków finansowych w ramach siedmiu programów wyniosła 44 842,00 zł. W zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych, czyli na jednorazowe prelekcje, pogadanki na kwotę 38 903,00 zł. Festyny i inne imprezy plenerowe bez sportowych na kwotę 1 900,00 zł, wzięło udział 75 uczestników. Imprezy sportowe, czyli turnieje, wyścigi, z wyjątkiem pozalekcyjnych zajęć sportowych na kwotę 8 500,00 zł, 263 uczestników. Konkursy plastyczne, literackie, muzyczne związane z profilaktyką na kwotę 10 389,97 zł, objęto 511 uczestników. Szkolenia i warsztaty dla rodziców na kwotę 7 849,00 zł, objętych zostało 99 rodziców. Szkolenia i warsztaty dla nauczycieli na kwotę 2 764,47 zł. Pozostałe zajęcia sportowe na kwotę 60 979,52 zł, 743 uczestników. Wypoczynek dzieci i młodzieży z programem zajęć profilaktycznych na kwotę 19 363,00 zł i 147 uczestników. Działania na rzecz przeciwdziałania prowadzenia pojazdów przez kierowców będących pod wpływem alkoholu na kwotę 9 811,00 zł. Zostały zakupione plakaty, ulotki, książki, filmy, naklejki, broszury edukacyjne, w tym artykuły sportowe, spożywcze potrzebne do realizacji tych zadań na kwotę 30 544,41 zł. Przeciwdziałanie uzależnieniom behawioralnym dzieci, rodziców i nauczycieli na kwotę 6 835,00 zł, 188 uczestników. Przeciwdziałanie przemocy domowej - szkolenie za kwotę 1 000,00 zł. W ramach gminnego programu sfinansowane zostało zatrudnienie osób w świetlicach wiejskich w Grabowie, Kozakach, Żelazkach, Boćwinie, w Górnem, Galwiciach i Siedlisku. W ramach przyznanych przez burmistrza środków finansowych na realizację zadań została wyszczególniona kwota, która została przeznaczona tylko na wynagrodzenia danych osób na kwotę 124 410,91 zł.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak powiedział, że są powoływane trzy zespoły i dodatkowo jeszcze jeden z zespołów, zespół interdyscyplinarny oddelegowuje przedstawicieli do grup diagnostyczno-pomocowych. W sprawozdaniu jest wykazanych 6 obrad zespołu interdyscyplinarnego i 196 spotkań grup diagnostyczno-pomocowych. Zapytał, czy we wszystkich 196 spotkaniach uczestniczyli przedstawiciele oddelegowani przez komisję. Jeśli tak, to ilu przedstawicieli, kiedy odbywały się spotkania i czy we wszystkich spotkaniach uczestniczą.

Przewodnicząca Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii Agnieszka Iwanowska powiedziała, że zespół interdyscyplinarny to jest zespół, który jest powoływany przy Ośrodku Pomocy Społecznej, który jest nad zespołem do spraw przeciwdziałania przemocy. Zespół interdyscyplinarny

na podstawie analizy niebieskich kart, które wpływają do tego zespołu, stwierdza, czy w pracy grupy diagnostyczno-pomocowej będzie pracował członek komisji alkoholowej, czy też nie. Jeżeli w karcie jest wyraźnie zaznaczone, że przemoc była pod wpływem alkoholu albo narkotyków to wtedy jest powoływany członek gminnej komisji. W ubiegłym roku w pracach zespołu interdyscyplinarnego była oddelegowana jedna osoba. Odkondu się 6 posiedzeń i wynika to z przepisów prawa. W 196 spotkaniach grup diagnostyczno-pomocowych brali udział członkowie komisji. Przez cały rok było 3 członków. Na posiedzeniach grupy diagnostyczno-pomocowej, jeżeli są omawiane sprawy monitoringu, takie spotkanie może potrwać 10 minut. Na pierwszym spotkaniu po zgłoszeniu osoby doznającej przemy, jak i osoby podejrzaney o stosowanie przemy takie spotkania trwają dłużej, do pół godziny. W dniu dzisiejszym odbyła 3 spotkania w Ośrodku Pomocy Społecznej. Spotkanie przeważnie są w środy i czwartki, a wynika to stąd, że nierzadko po spotkaniach takiej grupy biorą udział kuratorzy z sądu w Olecku i żandarmeria wojskowa. Posiedzenia mogą odbywać się co 15 minut.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga powiedział, że radny Maciej Kordjak dzisiaj przesłał prośbę o dostarczenie listy obecności z posiedzeń, zespołów. Zapytał, czy zostały przygotowane.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska powiedziała, że ma przygotowane listy ze spotkań plenarnych, bo na podstawie list obecności ze spotkań plenarnych jest wypłacane wynagrodzenie. W zakresie posiedzeń zespołów do spraw przemy, jest to praca w grupach diagnostyczno-pomocowych i tam nie ma oddzielnych list obecności. Członkowie podpisują się na protokołach, na monitorinach. W tych dokumentach są dane wrażliwe i są one przechowywane w Ośrodku Pomocy Społecznej. W ubiegłym roku od września do końca grudnia była 5 razy na spotkaniach w Ośrodku Pomocy Społecznej. Zespół do spraw kontroli punktów sprzedaż spotyka się na moment kontroli. Jest tworzony protokół kontroli na którym członkowie komisji podpisują się. Na tym samym protokole podpisuje się właściciel punktu, czy osoba upoważniona. Zespół do spraw leczenia odwykowego również nie ma oddzielnych list. Są wytwarzane dokumenty, które są przekazywane do biegłych, albo wzywające osoby do stawienia.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Gutowski zapytał, czy spotkania planowane są z wyprzedzeniem, czy jest jakiś plan miesięczny, tygodniowy, kwartalny.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska powiedziała, że jeżeli chodzi o grupę diagnostyczno-pomocową to jak wpływa karta to do każdej karty podchodzą indywidualnie. Nieraz jest tak, że mimo skrucy osoby stosującej przemoc trzeba się bardzo często spotykać, czy to z tymi osobami, czy celem narady nad modyfikacją pracy. Jak przychodzi na spotkanie grupy diagnostycznej i wie, że jak sytuacja jest spokojna to zespół spotyka się za trzy, cztery tygodnie i jest wpisywany w kalendarz spotkań funkcjonujący w ośrodku. Po zakończonych procedurach monitoring trwa przez dziewięć miesięcy. To szczególnie są rodziny z dziećmi i w zależności od potrzeb zespół co miesiąc, dwa miesiące spotyka się w sprawie tej rodziny.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Gutowski zapytał, ile jest niebieskich kart w ciągu roku.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska powiedziała, że jest to pytanie do zespołu interdyscyplinarnego.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Gutowski zapytał, w jakiej formie członkowie są angażowani, czy pracownik z gminy dostaje jakąś informację, że ma być spotkanie tego zespołu w danym dniu i godzinie.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska powiedziała, że jeżeli jest w rodzinie alkohol to wówczas przewodniczący zespołu interdyscyplinarnego pisze do członka, że jest potrzeba oddelegowania. Nie wiadomo, kiedy wpłynie niebieska karta, bo dużo jest kart z interwencji funkcjonariuszy policji. Po zmianie przepisów w jednej rodzinie mogą być 2,3 czy 4 aktywne niebieskie karty, które są prowadzone równolegle.

Pracownik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Małgorzata Tobolska powiedziała, że pełni funkcję sekretarza i do niej trafia korespondencja. Gminna Komisja prowadzi rejestr korespondencji i jeżeli wpływa wezwanie członków zespołu to przewodnicząca zespołu interdyscyplinarnego wzywa pisemnie i to ma odzwierciedlenie w aktach.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak powiedział, że 196 to nie jest 196 dni, tylko spotkanie po spotkaniu mogło się odbyć w ciągu jednego dnia.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska powiedziała, że tak.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Gutowski powiedział, że rzadko spotyka się przemoc w rodzinie niespowodowaną alkoholem, narkotykami. Działania członków są praktycznie do każdej karty.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska powiedziała, że teraz jest bardzo dużo kart, gdzie są choroby psychiczne.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Gutowski zapytał, czy wpływają ze szkół informacje o niebieskich kartach. Szkoły też mają obowiązek kierowania niebieskich kart, czy informacji w tym zakresie.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska odpowiedziała, że nie wie. To jest pytanie do zespołu interdyscyplinarnego, bo tam jest szczegółowa ewidencja. Na spotkaniu grupy diagnostyczno-pomocowej ma wgląd, ale nie przygląda się, kto zakładał kartę. Była na posiedzeniach, gdzie szkoły były bardzo zaangażowane, więc może przypuszczać, że wszczęcie procedury było ze strony szkoły.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Gutowski zwrócił się o przygotowanie informacji o ilości niebieskich kart i przez jakie instytucje zostały zgłoszone.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska powiedziała, zwróci się do przewodniczącej zespołu o taką informację.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga zapytał, jak wygląda aktualny skład komisji.

Przewodnicząca GKRPA Agnieszka Iwanowska powiedziała, że w aktualnym składzie jest przewodniczącą, sekretarzem jest pani Małgorzata Tobolska, funkcjonariusz policji pan Sławomir Saniuk oraz członkami komisji są: Katarzyna Miernik, Alicja Tynecka, Agnieszka Jarzębowicz.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak powiedział, że na BIP Urzędu Miejskiego w Gołdapi w zakładce jest cały czas informacja zarządzenia burmistrza o zasadach ubiegania się o środki finansowe i są załączone dokumenty. Zwracano się w poprzednim roku, aby były również zamieszczane wnioski i rozstrzygnięcia, tak jak we wszystkich konkursach.

Pracownik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Małgorzata Tobolska powiedziała, że rozstrzygnięcie znajduje się na stronie archiwalnej BIP w Zakładce Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Od maja, czerwca jest nowa strona Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz nowy BIP.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak powiedział, że jeżeli jest aktualne to powinno być w tym roku rozstrzygnięcie z 2025 roku.

Pracownik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Małgorzata Tobolska powiedziała, że postara się jak najszybciej uzupełnić tą informację.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga zapytał, czy w wyniku przeprowadzonej analizy członkowie Komisji mają jakieś uwagi, zastrzeżenia.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak powiedział, że pewnie będę miał uwagi, ale potrzebuje trochę czasu, aby je sporządzić, spisać i przestać.

Do pkt 4

Na potrzeby kontroli członkom Komisji został przesłany rejestr zamówień publicznych z 2024 r.

Członkowie Komisji zwrócili się o przesłanie dokumentacji:

- 1) ZP-WGK.271.11.2024, ZP-WGK.271.12.2024 - Letnie utrzymanie dróg żwirowych na terenie gminy Gołdap w zakresie konserwacji dróg; - Letnie utrzymanie dróg żwirowych na terenie gminy Gołdap w zakresie konserwacji dróg;
- 2) ZP-WIR.271.25.2024 - Opracowanie dokumentacji projektowej adaptacji lokalu przy Placu Zwycięstwa 16 na potrzeby administracji;
- 3) ZP-WIR.271.44.2024 - Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy ulicy Ełckiej;
- 4) ZP-WGK.271.47.2024 - Utrzymanie i konserwacja zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap - rejon 1.

Ad.1.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak zapytał o sposób szacowania, czy na podstawie takiego sposobu szacowania gmina jest w stanie przewidzieć realny przewidywany koszt. Szacowanie odbywa się na podstawie wyciągnięcia średniej, zestawienia ostatnich przetargów, pomnożonej średniej o procent wskaźnika inflacji. Zapytał, czy szacowanie nie jest zaniżone, jeżeli wyciąga się średnią z 2 lat. Nie znalazł ogłoszenia o wykonaniu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga zapytał, czy podanie w przetargu niższej kwoty jest celowym działaniem, aby oferenci mieli widoczną niższą cenę.

Pracownik Biura Zamówień Publicznych Jolanta Sztabińska odpowiedziała, że wartość w tym przypadku sporządzona była w oparciu o ceny uzyskane w poprzednio prowadzonym przetargu, przy czym nie kwestionujemy, że inny sposób szacowania również byłby poprawny. Ponadto wskazać należy, że wartość szacunkowa oraz wartość środków zabezpieczonych w budżecie stanowią dwie różne kwestie. Wartość szacunkowa jest ustalana na potrzeby zamówienia w celu określenia trybu w jakim należy przeprowadzić daną procedurę o udzielenie zamówienia publicznego. Natomiast wartość środków zabezpieczana w budżecie jest innym elementem postępowania.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak powiedział, że przykłady z ostatnich lat wskazują, że szacowania były dalekie od rozstrzygnięć. W wielu postępowaniach trzeba było dokładać środki albo rezygnować z części działań. Przykładem jest Szkoła Podstawowa Nr 1 gdzie nie był wykonany pełen zakres. Nie do końca się zgadza, że jest to najlepsza poprawna forma. Zasięgnął opinii osób, które również mają do czynienia z przetargami. Wskazali, że opierają się na rozeznaniu aktualnych rozstrzyganych zakresach przetargów a nie historycznych. Aktualny sposób przeprowadzania procedury wydłuża czas przystąpienia do realizacji, gdyż trzeba ponawiać procedurę. Traci się czas, jak również trzeba szukać środków, które były przeznaczone na inne cele. Dokładniejsze doszacowanie wpłynęłoby na szybsze wykonanie zadania oraz nie byłoby roszad w budżecie.

Pracownik Biura Zamówień Publicznych Jolanta Sztabińska powiedziała, że w wypowiedzi radny poruszył kilka postępowań. W przypadku usług zleczanych na zadania bieżące w wydziale W GK postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzane są z wyprzedzeniem i przynoszą najczęściej niższe ceny, przykładem jest przetarg na odbiór i transport odpadów. Zdarzają się też postępowania, które generują czas i są realizowane na marginesie bezpieczeństwa, ale ta kwestia nie leży po stronie Biura Zamówień Publicznych. Można spróbować innych sposobów do szacowania tych wartości i zobaczyć, jaki będzie skutek.

Kierownik W GK Magda Zymkowska powiedziała, że szacowania na podstawie cen rynkowych są problemem, gdyż wykonawcy nie chcą wykonywać szacowań. Jest to dla nich dodatkowy czas. Przetargi na usługi stara się wysyłać wcześniej, żeby nie zakłócić ciągłości zadań.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak powiedział, że chciał zasygnalizować, że można to usprawnić. Zapytał, jakie dokumenty Biuro Zamówień Publicznych otrzymuje od wydziałów, ile to trwa a ile trwa przygotowanie samego przetargu.

Pracownik Biura Zamówień Publicznych Jolanta Sztabińska odpowiedziała, że wszystko zależy od złożoności inwestycji. Pewne inwestycje i pewne elementy z którymi wydział mierzy się pierwszy raz, generuje dodatkowy czas wynikający z zapoznania się ze specyfiką, złożonością problemu. Jeżeli do Biura Zamówień Publicznych wpływa poprawny opis przedmiotu zamówienia na typowe roboty budowlane, z poprawną wartością szacunkową, z aktualnymi kosztorysami inwestorskimi (przy braku „obciążenia”) biuro jest w stanie w ok. 1,5 tygodnia ogłosić przetarg. Jest ono opracowane merytorycznie, łącznie z ogłoszeniem z ewentualną analizą postanowień umów zaaprobowanymi przez biuro prawne.

Wiceprzewodniczący Komisji Maciej Kordjak zapytał, czy w wydziałach dokumenty przygotowuje jedna osoba. Wskazał, że na stronie nr 3 jest błąd w cenie. Zapytał, czy takie omyki mogą wpływać na planowanie środków.

Pracownik Biura Zamówień Publicznych Jolanta Sztabińska odpowiedziała, że nie miało to wpływu na przeprowadzenie procedury.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga powiedział, że dokument w sprawie realizacji zadania nie został dołączony do dokumentacji. Zapytał, czy zadanie zostało zrealizowane do 20 grudnia 2024 r., jeżeli nie to dlaczego, jaka była przyczyna i kiedy ewentualnie zostało to wykonane.

Zastępca kierownika WIR Wojciech Retel powiedział, że były 3 zmiany umowy wynikające z wydłużającego się terminu na uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Termin został wydłużony do 10.02.2025 r. Następne wydłużenie aneksem było w związku z brakiem uchwały ze strony Wspólnoty Mieszkaniowej Plac Zwycięstwa 16 wyrażającej zgodę na adaptację tego lokalu. Uchwała była wymogiem do uzgodnienia z konserwatorem. Uchwała została podjęta pod koniec postępowania. Drugi aneks wydłużył termin do 10 kwietnia. Za trzecim razem to wykonawca wystąpił o wydłużenie terminu ze względu na brak wydanej decyzji Warmińsko – Mazurskiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie, co było spowodowane

późnym podjęciem uchwały przez wspólnotę. Wyznaczony został termin do 12 maja 2025 r. i w tym terminie został umowa wykonana. 30 kwietnia pełna dokumentacja została dostarczona do wydziału.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga zapytał, jaki jest plan, czy będzie ogłaszany przetarg na wykonanie robót.

Zastępca kierownika WIR Wojciech Retel odpowiedział, że dana kwestia zależy od decyzji burmistrza i rady. Dokumentacja została opracowana w celu jej wykonania, więc jest pewnie jakiś zamysł.

Kierownik WGK Magda Zymkowska powiedziała, że na dzień dzisiejszy lokal jest wystawiony w przetargu nieograniczonym pod wynajem na rok. Dla wspólnoty jest płacony duży koszt miesięczny. Do dnia dzisiejszego nie wpłynęło żadne wadium.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga powiedział, że z doświadczenia wie, że na rok nikt nie wynajmie takiego lokalu ze względu na koszt dostosowania. Zapytał, jakie to są koszty miesięczne.

Kierownik WGK Magda Zymkowska odpowiedziała, że miesięcznie wraz z funduszem remontowym jest to koszt ponad 4 000,00 zł. Koszty w tym roku były o wiele niższe, gdyż była duża nadpłata za ogrzewanie.

Zastępca kierownika WIR Wojciech Retel powiedział, że wydział zgłosił daną inwestycję do projektu budżetu gminy na 2026 rok.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga powiedział, że jest to jest kwota tylko administrowania lokalu.

Sekretarz gminy Anna Rawinis powiedziała, że pomysł był na powstanie tam miejsca dla CUW albo po gruntownym remoncie przeniesienie tam wydziałów. Na dzień dzisiejszy koszt dostosowania do potrzeb biurowych to ponad 1 000 000,00 zł netto.

Zastępca kierownika WIR Wojciech Retel powiedział, że koszt z kosztorysów wynosi 1 267 757,00 zł brutto. Do tego trzeba naliczyć koszt inspektora.

Radny Andrzej Gutowski zapytał, czy urząd orientował się w pozyskaniu środków z zewnątrz na ten cel.

Sekretarz gminy Anna Rawinis powiedziała, że na dzień dzisiejszy nie ma środków na dostosowanie pomieszczeń. Są środki PFRON ale to są środki na konkretne dostosowanie, konkretnych instytucji. Na dzień dzisiejszy nie ma tam żadnej instytucji. Nie spotkała się z dofinansowaniem do przystosowania pomieszczeń biurowych. Z projektu cyfryzacji można przeznaczyć częściowo środki na dostosowanie infrastruktury teleinformatycznej.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga powiedział, że trzeba podjąć działania w związku z tym lokalem.

Kierownik WGK Magda Zymkowska powiedziała, że na dużą powierzchnię ciężko znaleźć chętnych. Potencjalnych najmujących odrzuca wielkość lokalu oraz czynsz.

Sekretarz gminy Anna Rawinis powiedziała, że dostosowanie pomieszczeń biurowych będzie wymagać uzyskania pozwoleń wielu instytucji, tj. straży pożarnej, sanepidu. Do realizacji danej inwestycji kluczowe są środki, których nie ma w budżecie na 2025 rok. Urząd projekt posiada od czerwca i jest przygotowany do realizacji. Zadanie zostało zgłoszone do projektu budżetu na 2026 r.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga powiedział, że z dokumentacji wynika, że projekt został wykonany i w komplecie jest przygotowany wraz z pozwoleniem na budowę. Zapytał, czy można rozpoczynać budowę.

Zastępca kierownika WIR Wojciech Retel odpowiedział, że jeżeli znajdą się środki na ten cel można rozpoczynać realizację.

Ad. 4

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga powiedział, czy standardem jest zawieranie umów 2-letnich. Jeżeli tak to od kiedy jest taka praktyka, czy to pierwszy raz, czy któryś z kolei.

Pracownik Biura Zamówień Publicznych Jolanta Sztabińska odpowiedziała, że w umowach bieżących, związanych z utrzymaniem wskazuje, że kontrakty zawierane w okresie długofalowym pozwalają na bezpiecznik w postaci oszczędności finansowej. Wykonawcy również czują się bezpieczniej, więc kontrakt długofalowy przynosi obustronne korzyści. Zasadność zawierania umów na okres kilkuletni widzi w postępowaniach na usługi - konserwacji zieleni, usługach utrzymania zimowego, schroniska.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga zapytał, czy zdarzają się sytuacje, że wykonawcy w trakcie realizowania umowy występują z wnioskiem o zmianę ceny.

Pracownik Zamówień Publicznych Jolanta Sztabińska odpowiedziała, że taka sytuacja wystąpiła w momencie wystąpienia COVID-19, gdy ceny, głównie paliw mocno wzrosły. W tamtym czasie były

renegocjowane 2 umowy, tj. na dowożenie dzieci do szkół oraz wywóz odpadów z uwagi, że realizacja tych umów upiera się na użyciu środków transportu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga zapytał, czy członkowie komisji przetargowej otrzymują dodatkowe wynagrodzenie.

Pracownik Zamówień Publicznych Jolanta Sztabińska odpowiedziała, że nie. Członkowie Komisji są powoływani zarządzeniem burmistrza Gołdapi i wykonują swoje zadania w ramach zakresu obowiązków i innych zadań zleconych przez Burmistrza.

Przewodniczący Komisji Andrzej Dołęga wskazał, że ewentualne zastrzeżenia, uwagi zostaną zawarte w protokole pokontrolnym.

Do pkt 5

Brak wolnych wniosków

Do pkt 6

Zamknięcie posiedzenia.

Na tym zakończono posiedzenie.

Protokołowała

Katarzyna Krusznis

Przewodniczący Komisji

Andrzej Dołęga